

COMUNE DI POZZOMAGGIORE



TASI TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI ANNO 2015

Visto l'art. 1, commi da 639 a 714, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che istituisce e disciplina l'imposta unica comunale (IUC);

Visto il decreto legge 6 marzo 2014 n. 16, convertito con legge 2 maggio 2014 n. 68;

ENTRO IL 16 DICEMBRE

SI INFORMA CHE

deve essere effettuato il versamento dell'imposta unica comunale (IUC) – componente TASI – dovuta per l'anno d'imposta 2015.

Sono soggetti passivi TASI i proprietari o detentori, a qualsiasi titolo, di fabbricati, (ivi compresa l'abitazione principale) e di aree edificabili.

CHI DEVE PAGARE

Soggetto passivo è chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui all'art. 22 del regolamento IUC, approvato con deliberazione del C.C. n. 12 del 4 settembre 2014.

In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento **dell'unica obbligazione tributaria**, al fine di semplificare gli adempimenti posti a carico dei contribuenti.

Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura del 30%, mentre la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare nella percentuale del 70%.

In caso di detenzione temporanea di durata non superiore a sei mesi nel corso dello stesso anno solare, la TASI è dovuta per intero dal possessore dei locali e delle aree a titolo di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e superficie.

In caso di locazione finanziaria, la TASI è dovuta dal locatario a decorrere dalla data della stipulazione e per tutta la durata del contratto, da intendersi fino alla data di riconsegna del bene al locatore, comprovata dal verbale di consegna.

ALIQUOTE

L'aliquota, per l'anno 2015 e per tutte le categorie catastali, è stata fissata nella misura del **1‰**.

Sono esenti i terreni agricoli e i fabbricati rurali classificati in categoria catastali D10

CODICI PER IL VERSAMENTO

CODICE CATASTALE DEL COMUNE : **G962**

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO COMUNE
TASI - TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI SU ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE	3958
TASI - TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI PER LE AREE FABBRICABILI	3960
TASI - TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI PER ALTRI FABBRICATI	3961

INFORMAZIONI

Per qualsiasi chiarimento l'Ufficio Tributi riceve **dal lunedì a venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30**

Pozzomaggiore, 19 novembre 2015

Il Responsabile del servizio
Dr.ssa FARA Giuseppina